

29.07. 2016г.

г. Кола

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков на территории муниципального образования городское поселение Кола Кольского района, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также по внесению изменений в генеральный план МО г.п. Кола

Место проведения: город Кола, ул. Каменный остров, д. 5, помещение зала заседаний.

Дата проведения: 29 июля 2016 года.

Время проведения: 14 час. 00 мин.

По итогам регистрации в зале присутствует 6 (шесть) человек.

Публичные слушания проводятся в форме совместного заседания участников публичных слушаний.

- Заместитель председателя публичных слушаний – Челбина Жанна Васильевна – заместитель главы администрации МО городского поселения Кола Кольского района;

- Секретарь публичных слушаний – Кузьменко Любовь Валентиновна – главный специалист МУ ОИО администрации МО г. Кола.

Челбина Ж.В. зам. председателя комиссии:

публичные слушания проводятся по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков на территории муниципального образования городское поселение Кола Кольского района, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также по внесению изменений в генеральный план МО г.п. Кола

Основание для проведения публичных слушаний:

-обращения юридических лиц, физических лиц;

- Градостроительный кодекс РФ;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района;

Предлагается начать публичные слушания.

На слушаниях будут рассмотрены вопросы в следующем порядке:

1. доклад;
2. обсуждение доклада, внесение предложений замечаний по обсуждаемому проекту;

Порядок слушаний:

Предлагается принять следующий регламент слушаний:

- выступление докладчика до **5** минут;
- обсуждение доклада, внесение предложений замечаний по обсуждаемой теме до **3** минут;
- голосования до **2** минут.

Челбина Ж.В., зам. председателя комиссии: *Уважаемые участники публичных слушаний предлагаем принять решение, в каком виде будут проведены публичные слушания, путём голосования или путём прений. Предлагаю проголосовать, кто за голосование?*

За – 6

Против – нет

Воздержались – нет

Челбина Ж.В., зам. председателя комиссии: *Рассмотрение обращения ООО «Инфострой», по установлению условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 51:01:2601001:12 «под рекламные конструкции»*

Представитель заявителя ООО «Инфострой» : отсутствует

Челбина Ж.В., зам. председателя комиссии: *есть вопросы по данному заявлению? Вопросов нет, переходим к голосованию. Кто за то, чтобы установить условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 51:01:2601001:12 «под рекламные конструкции»?*

За – 6

Против – нет

Воздержались – нет

Челбина Ж.В., зам. председателя комиссии: *переходим к следующему вопросу. Рассмотрение обращения ООО «ТРК»Магнит» по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 51:01:0109001:23, расположенном по переулку Островский в городе Кола.*

Представитель заявителя ООО «ТРК»Магнит» :Походин А.В.

Челбина Ж.В., зам. председателя комиссии: *есть вопросы по данному заявлению? Вопросов нет, переходим к голосованию. Кто за то, чтобы предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 51:01:0109001:23, расположенном по переулку Островский в городе Кола?*

За – 6

Против – нет

Воздержались – нет

Челбина Ж.В., зам. председателя комиссии: *переходим к следующему вопросу. Рассмотрение обращения Арчинова В.В. по установлению территориальной зоны сельскохозяйственного назначения на землях запаса в границах земельного участка с кадастровым номером 51:01:3002001:8 согласно схеме. Представитель заявителя Арчинова В.В.: отсутствует*

Челбина Ж.В., зам. председателя комиссии: *есть вопросы по данному заявлению? Вопросов нет, переходим к голосованию. Кто за то, чтобы установить территориальную зону сельскохозяйственного назначения на землях запаса в границах земельного участка с кадастровым номером 51:01:3002001:8 согласно схеме?*

За – 6

Против – нет

Воздержались – нет

Челбина Ж.В., зам. председателя комиссии: Повестка дня исчерпана, предлагаю закончить публичные слушания.
Публичные слушания закончены.

Заместитель председателя публичных слушаний

Челбина Ж.В.

Секретарь публичных слушаний

Кузьменко Л.В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков на территории муниципального образования городское поселение Кола Кольского района, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также по внесению изменений в генеральный план МО г.п. Кола

г.Кола

29.07. 2016г.

Публичные слушания назначены:

Постановлением главы муниципального образования город Кола от __ июля 2016 № __ «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков на территории муниципального образования городское поселение Кола Кольского района , предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а также по внесению изменений в генеральный план МО г.п. Кола».

Организатором проведения публичных слушаний является комиссия по землепользованию и застройки г. Кола Кольского района.

Вопросы, вынесенные на обсуждение:

Рассмотрение обращения ООО «Инфострой», по установлению условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 51:01:2601001:12 «под рекламные конструкции»;

Рассмотрение обращения ООО «ТРК»Магнит» по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 51:01:0109001:23, расположенном по переулку Островский в городе Кола;

Рассмотрение обращения Арчинова В.В. по установлению территориальной зоны сельскохозяйственного назначения на землях запаса в границах земельного участка с кадастровым номером 51:01:3002001:8.

Инициатор проведения публичных слушаний:

Глава администрации городского поселения Кола Кольского района.

Место проведения публичных слушаний:

г. Кола, ул. Каменный остров, д.5, помещение зала заседаний администрации МО города Кола.

Дата проведения: 29 июля 2016 года,

Время проведения: 14:00 часов

Дата публикации объявления с текстом приглашения на публичные слушания:

Официальный сайт администрации муниципального образования г. Кола

Приняли участие в публичных слушаниях – 6 человек.

Результаты публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний принято решение:

1. В соответствии с заявлениями:

1.1 по заявлению ООО «Инфострой» установить условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 51:01:2601001:12 «под рекламные конструкции» (за – 6, против – 0, воздержались – 0);

1.2 по заявлению ООО «ТРК»Магнит» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 51:01:0109001:23, расположенном по переулку Островский в городе Кола (за – 6, против – 0, воздержались – 0);

1.3 по заявлению Арчинова В.В. установить территориальную зону сельскохозяйственного назначения на землях запаса в границах земельного участка с кадастровым номером 51:01:3002001:8 (за – 6, против – 0, воздержались – 0);

2. Публичные слушания считать состоявшимися.

3. Данное заключение подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Кола.

Заместитель председателя публичных слушаний

Челбина Ж.В.

Секретарь публичных слушаний

Кузьменко Л.В.

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по землепользованию и застройке по подготовке рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

г.п. Кола

08.08. 2016г.

Место проведения: город Кола, ул. Каменный остров, д. 5, помещение зала заседаний.

Дата проведения: 08 августа 2016 года.

Время проведения: 12 час. 00 мин.

По итогам регистрации в зале присутствует 7 человек.

Заседание комиссии проводится в форме совместного заседания участников заседания комиссии.

- Председатель комиссии – Чернов Андрей Михайлович – глава администрации МО городского поселения Кола;

- секретарь комиссии – Кузьменко Любовь Валентиновна, – главный специалист МУ ОИО администрации городского поселения Кола.

Кузьменко Л.В., секретарь комиссии:

Заседание комиссии проводится по вопросу вынесения рекомендации главе муниципального образования городского поселения Кола о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 51:01:0109001:23, расположенном по переулку Островский в городе Кола.

Предлагается начать заседание комиссии.

На заседании комиссии будут рассмотрен следующий вопрос:

Обращение ООО «ТРК»Магнит» по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 51:01:0109001:23, расположенном по переулку Островский в городе Кола.

Председатель комиссии – Чернов Андрей Михайлович: по результатам публичных слушаний состоявшихся 29.07.2016 года, принято решение:

по заявлению ООО «ТРК»Магнит» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым

номером 51:01:0109001:23, расположенном по переулку Островский в городе Кола (за – 7, против – 0, воздержались – 0).

Председатель комиссии – Чернов Андрей Михайлович:

Предложение: рекомендовать главе муниципального образования г.п. Кола предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Голосовали: за - 7 человек

Кузьменко Л.В., секретарь комиссии: Повестка дня исчерпана, предлагаю закончить заседание комиссии.

Заседание комиссии закончено.

Председатель комиссии

Чернов А.М.

Секретарь публичных слушаний

Кузьменко Л.В.