



**Администрация муниципального образования город Кола
Кольского района Мурманской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 февраля 2017 года

№ 87

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района

В рамках реализации общероссийского приоритетного проекта «Формирование современной городской среды», на основании Устава муниципального образования городского поселения Кола Кольского района, принятым решением Совета депутатов МО город Кола от 19.04.2016 N 25/228 в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Кола Кольского района www.gov-kola.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства администрации МО г.Кола» Шершневу Е.М.

**И.о. главы администрации
города Колы**

Ж.В.Челбина

**Порядок и сроки представления, рассмотрения
и оценки предложений заинтересованных лиц о включении
дворовой территории в муниципальную подпрограмму «Формирование
современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы
«Обеспечение благоприятной окружающей среды»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения единого подхода по представлению, рассмотрению и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» (далее – Подпрограмма)

1.2. В обсуждении проекта принимают участие граждане, проживающие на территории муниципального образования городское поселение Кола Кольского района, представители администрации города Колы, Совета депутатов города Колы, представители общественности, политических партий и движений.

1.3. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- ремонт дворовых проездов и тротуаров;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек, урн.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий входят:

- установка малых архитектурных форм;
- установка или капитальный ремонт ограждений (заборов, оград дворовых территорий, палисадников);
- оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковой;
- озеленение территорий;
- организация площадок для выгула собак;
- устройство или капитальный ремонт элементов сопряжения поверхностей (бортовых камней, ступеней, лестниц, подпорных стенок);
- иные виды работ.

1.4. В составе проекта благоустройства дворовой территории должны учитываться мероприятия по обеспечению доступности для инвалидов и маломобильных групп населения.

1.5. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

2. Формы участия граждан в обсуждении

Заявки представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории в Подпрограмму подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

3. Порядок и сроки внесения гражданами предложений

3.1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму принимаются **до 24 марта 2017 года.**

3.2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму принимаются от представителей собственников или управляющей компании (уполномоченной действовать от имени собственников согласно решению общего собрания) указанной дворовой территории. Одновременно с предложениями представляется протокол общего собрания собственников в каждом многоквартирном доме, образующих дворовую территорию, содержащий в том числе следующую информацию:

- решение о включении дворовой территории в Подпрограмму, принятое большинством голосов;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);
- решение о форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
- условие о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения;

- избранный представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3.3. Предложения принимаются администраций города Кола в рабочие дни: понедельник-четверг - с 8-30 часов до 17-00 часов (перерыв с 13 часов до 14 часов); пятница - с 8-30 часов до 15-00 часов (перерыв с 12 часов до 12-30 часов) по адресу: г.Кола, ул. Каменный остров, д.5, каб. 24. Телефон для справок: 3-60-37, e-mail: ugh_kola@mail.ru.

4. Порядок рассмотрения предложений граждан

4.1. Для обобщения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму создается общественная комиссия в соответствии с муниципальными правовыми актами.

4.2. Предложения граждан, поступающие в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации в журнале учета входящей корреспонденции.

4.3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

4.4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.

4.5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму, общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

4.6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского для общественного обсуждения.

4.7. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комиссии.

4.8. По просьбе представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, направивших письменные предложения о включении дворовой территории в Подпрограмму, им в письменной или сообщается устно с отметкой в журнале учета.

Предложения
о включении дворовой территории в муниципальную подпрограмму
«Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной
программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды»
муниципального образования городское поселение Кола Кольского

Настоящее предложение направлено от:

Фамилия, имя, отчество представителя

Согласно решению общего собрания многоквартирного дома (копия протокола от _____ 2017 года № _____ прилагается), расположенного по адресу:

Собственники многоквартирного дома приняли решение об участии в подпрограмме «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района по следующим видам работ:

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4
	Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий:		
1			
2			
3			
.....			
	Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий:		
1			
2			
.....			

Фамилия, имя, отчество представителя _____

Дата и № протокола общего собрания _____

Адрес _____

Личная подпись и дата _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации.

Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись _____ дата _____

**Протокол № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кола, ул.
_____, проводимого в форме очно-заочного голосования**

город _____

«__» _____ 201_ г.

Место проведения: г. _____, ул. _____

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «_____» _____ 201_ года в __ ч. __ мин в(во)
_____ (указать место) по адресу: г. Кола, ул.
_____.

Заочная часть собрания состоялась в период с «__» _____ 201_ г. по «__»
_____ 201_ г. с __ ч. __ мин. до __ час. __ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников
«__» _____ 201_ г. в __ ч. __ мин.

Дата и место подсчета голосов «__» _____ 201_ г., г.Кола,
ул. _____.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –
собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа,
подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:
(для ФЛ) _____ (Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты
документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ) _____ (Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О.
представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия
представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № _____ от «_____» _____ 201_ г. и решений
собственников помещений в МКД _____
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Кола, ул.
_____, собственники владеют _____ кв.м всех
жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____ голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской
Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме
правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники
помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем
пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кола, ул. _____, приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие _____ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Принятие решения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района.
5. Выбор и утверждение видов работ по благоустройству дворовой территории (из минимального перечня и (или) из перечня дополнительных видов работ).
6. Определение и утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
7. Принятие условия о включении /не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
8. Определение уполномоченного лица для подачи предложения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района.
9. Определение уполномоченных лиц (из числа собственников помещений) для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании актов приемки выполненных работ.
10. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)*.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений _____.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - _____.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)*.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений _____.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - _____.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)*.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- _____ *(Ф.И.О.)*;

- _____ *(Ф.И.О.)*;

- _____ *(Ф.И.О.)*.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)*.

- Предложили: Принять решение о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: включить дворовую территорию в подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района.

5. По пятому вопросу: Выбор и утверждение видов работ по благоустройству дворовой территории перечень работ по благоустройству дворовой территории (из минимального перечня и (или) из перечня дополнительных видов работ).

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)*.

- Предложили: Утвердить нижеперечисленный перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня и (или) из перечня дополнительных видов работ:

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по видам по благоустройства	Обоснование
1	2	3	4
Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий:			
1			
2			
Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий:			
1			
2			

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа проголосовавших	Количество	% от числа проголосовавших	Количество	% от числа проголосовавших

Принято решение:

Утвердить нижеперечисленный перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный из следующих видов работ:

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по видам по благоустройства	Обоснование
1	2	3	4
Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий:			
1			
2			
.....			

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий:			
1			
2			
.....			

6. По шестому вопросу: Определение и утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Определить форму финансового участия (и (или) трудового участия) заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, а также долю софинансирования мероприятий (в случае решения о финансовом участии) :

утвердить трудовую форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в виде: _____
и (или) долю финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории с процентом софинансирования _____%.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от	Количество	% от
о	проголосовавших	о	числа	о	числа

Принято решение: Утвердить форму и (или) долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

7. По седьмому вопросу: Принятие условия о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Принять условие о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа
	проголосовавших		проголосовавших		проголосовавших

Принято решение:

Принять условие о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

8. По восьмому вопросу: Определение уполномоченного лица для подачи предложения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

Предложили: Определить в качестве уполномоченного лица для подачи предложения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района кандидатуру

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа проголосовавших	Количество	% от числа проголосовавших	Количество	% от числа проголосовавших

Принято решение:

Определить в качестве уполномоченного лица для подачи предложения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на 2017 год» муниципальной программы «Обеспечение благоприятной окружающей среды» муниципального образования городское поселение Кола Кольского района кандидатуру

9. По девятому вопросу: Определение уполномоченных лиц (из числа собственников помещений) для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании актов приемки выполненных работ.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

Предложили: Определить уполномоченных лиц (из числа собственников помещений) для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании актов приемки выполненных работ в следующем составе:

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение:

Определить уполномоченных лиц (из числа собственников помещений) для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании актов приемки выполненных работ в следующем составе: _____

10. По десятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: _____
(указать место хранения)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: _____

(указать место хранения)

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением).
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о

проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на л., в 1 экз.

5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на ___ л., в 1 экз.

6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на л., в 1 экз.

7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ (Ф.И.О.)
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ (Ф.И.О.)
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____ (Ф.И.О.)
(подпись)