

## ПРОТОКОЛ № 1

**Подведения итогов аукциона, открытого по составу участников, по форме подачи заявок и предложений по цене, по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности**

### Лот № 1

г. Кола

«19» августа 2019г.

1. Аукционная комиссия МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МО провела аукцион, открытый по составу участников, по форме подачи заявок и предложений по цене, по продаже земельного участка.

Место проведения: Мурманская обл., г. Кола, ул. Каменный остров, д. 5, актовый зал

Дата проведения: 19 августа 2019 года

Время проведения: 10:00

**2. Аукцион проводился комиссией, в следующем составе:**

Председатель комиссии:

1. **Челбина Жанна Васильевна** – И.о. начальника МУ ОИО администрации МО г. Кола

---

Член комиссии:

2. **Ильина Алевтина Николаевна**  
ведущий специалист МУ ОИО администрации МО г. Кола

---

Член комиссии:

3. **Бекешко Ульяна Андреевна** –  
главный специалист - архитектор МУ ОИО администрации МО г. Кола

---

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Отсутствуют: Головина Ольга Александровна (отпуск) и Кузьменко Любовь Валентиновна (отпуск).

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 12.07.2019г. № 120719/0002474/01

### **Лот № 1:**

**Земельный участок;**

кадастровый номер: 51:01:0101003:3;

площадь: 697 +/- 10 кв. м.;

Адрес (местоположение) Мурманская обл., Кольский муниципальный район, Городское поселение Кола, Кола г, Привокзальная ул., д.5;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешённое использование: под жилой дом, для объектов жилой застройки;

границы земельного участка: в соответствии с Выпиской из ЕГРН;

вид собственности на земельный участок: муниципальная собственность;

ограничения (обременения): не установлены;

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже данного имущества: отсутствуют.

**Начальная цена предмета торгов** – 244 000, 00 руб.;

**«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)** – 7 320,00 руб.;

**Лица, участвовавшие в аукционе:**

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя либо его представителя	Присутствовал
1.	1	Доверенное лицо Белов Сергей Николаевич (доверенность от 25.04.2019 № 51/42-н/51-2019-4-149)	да
2.	2	Соловьев Валерий Миронович	да

**Сведения о предложении цены предмета аукциона лот № 1**

Номер «шага аукциона»	Последнее предложение по цене	Участник аукциона, предложивший цену предмета аукциона лот №1 (победитель)
-18-	<b>375 760,00 (Триста семьдесят пять тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.</b>	Доверенное лицо Белов Сергей Николаевич (доверенность от 25.04.2019 № 51/42-н/51-2019-4-149)
Номер «шага аукциона»	Предпоследнее предложение по цене	Участник аукциона, предложивший предпоследнее предложение по цене предмета аукциона лот №1
-17-	368 440,00 (Триста шестьдесят восемь тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек	Соловьев Валерий Миронович

Сведения о результатах аукциона: ЛОТ № 1 продан участнику аукциона карточка № 1 (шаг 18) Белову Сергею Николаевичу, действующему по

доверенности от 25.04.2019 № 51/42-н/51-2019-4-149 в интересах гражданина Российской Федерации Байгушева Дениса Николаевича, за **375 760,00 (Триста семьдесят пять тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.**

Договор подлежит заключению (подписанию) в срок не **ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).**

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого в собственность земельного участка.

Полная стоимость земельного участка подлежит оплате в срок, не превышающий пяти дней с момента подписания договора купли-продажи, но до момента подачи документов для его государственной регистрации.

Председатель комиссии:

1. Челбина Жанна Васильевна –  
исполняющий обязанности начальника МУ  
ОИО администрации МО г. Кола

---

Член комиссии:

2. Ильина Алевтина Николаевна  
ведущий специалист МУ ОИО администрации МО г. Кола

---

Член комиссии:

3. Бекешко Ульяна Андреевна –  
главный специалист – архитектор МУ ОИО администрации МО г.  
Кола

---

Участник аукциона:

Доверенное лицо Байгушева Дениса Николаевича

Белов Сергей Николаевич

(доверенность от 25.04.2019

№ 51/42-н/51-2019-4-149) \_\_\_\_\_