



**Администрация муниципального образования
городское поселение Кола Кольского района**

18 апреля 2019 года

№ 149

**О подготовке и проведении аукциона на право
заключения договоров аренды земельных участков**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 23.06.2014 N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского поселения Кола Кольского района Мурманской области, Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки МО г.п. Кола Кольского района Мурманской области, утвержденными решением Совета депутатов МО г.п. Кола Кольского района Мурманской области от 17.04.2013 №43-371, рассмотрев заявления генерального директора ООО «КСК «Северная звезда» Смирнова К.В. о принятии решения о проведении аукциона, на основании выписки из ЕГРН,

Администрация городского поселения Кола Кольского района
п о с т а н о в л я е т:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников, по форме подачи заявок и предложений о размере годовой арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности:

- 1.1. с кадастровым номером 51:01:0101001:2;
площадь: 637 +/-9 кв.м.;
- местоположение земельного участка: Мурманская обл., МО г.п. Кола Кольского р-на, г. Кола, ул. Привокзальная;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешённое использование: спорт;
- вид собственности на земельный участок: муниципальная собственность;
- ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации;

Срок действия с 05.09.2018; Реквизиты документа-основания: Приказ от 17.08.1992 №197.

1.2. с кадастровым номером 51:01:0101001:26;

площадь: 728 +/-10 кв.м.;

местоположение земельного участка: Мурманская обл., МО г.п. Кола Кольского р-на, г. Кола;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешённое использование: спорт;

вид собственности на земельный участок: муниципальная собственность;

ограничения (обременения): не установлены;

2. Органом, уполномоченным на организацию и проведение торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, является Отдел имущественных отношений администрации муниципального образования город Кола (организатор торгов).

3. Организатор торгов:

1) определяет место, даты и время начала и окончания приема заявок об участии в торгах (далее именуются - заявки), место, дату и время определения участников торгов, место и срок подведения итогов торгов, состав комиссии;

2) организует подготовку и публикацию извещения о проведении торгов (или об отказе в их проведении), а также информации о результатах торгов;

3) принимает заявки и документы от претендентов, организует регистрацию заявок в журнале приема заявок, обеспечивает сохранность представленных заявок и документов;

4) организует осмотр земельных участков на местности;

5) проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами;

6) принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах по основаниям, установленным действующим законодательством, и уведомляет претендентов о принятом решении;

7) определяет победителя торгов и оформляет протокол о результатах торгов;

8) готовит проекты договоров аренды земельного участка;

9) осуществляет иные предусмотренные действующим законодательством и настоящим постановлением мероприятия.

4. Отделу имущественных отношений администрации муниципального образования город Кола провести торги на право заключения договоров аренды земельных участков, реализуя функции организатора торгов, указанные в пункте 3 настоящего постановления, а также осуществляя иные мероприятия в рамках проведения торгов, предусмотренные действующим законодательством.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО г. Кола



А.А. Виноградчий